



# Comune di Roggiano Gravina

## Provincia di Cosenza

AREA TECNICA - SETTORE 3 LL.PP - SETTORE 4 URBANISTICA E AMBIENTE  
Via Bufaletto n° 18 - 87017 Roggiano Gravina (CS) - tf. 0984.501538, P.Iva: 00355760786

### Verbale di gara procedura negoziata

**Oggetto:** Lavori di prevenzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali della scuola secondaria di 1° grado G. Zanfini

Cig: 66543997C4 CUP: F44H15001160002

Verbale della gara di appalto esperita con la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art 122 comma 7 del D.L.gs 163/2006 secondo l'art 57 comma dello stesso, ricorrendo al criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art 82 del D.L.gs 163/2006 e ss.mm.ii;

**Premesso che** con delibera CIPE n. 6 del 20/01/2012, pubblicata sulla G.U. n. 88 del 14/02/2012 è stato ammesso a finanziamento con il codice 00612CALO57, il progetto riguardante l'Edificio scolastico "Scuola Elementare Giuseppe Zanfini", sito nel comune di Roggiano Gravina, per l'importo di €. 179.310,00;

**Che** la Regione Calabria con nota del 28/04/2015 prot. n. 3167 comunicava a questo ente la concessione di un finanziamento dell'importo complessivo di €. 179.310,00 per l'esecuzione dei lavori di prevenzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali della scuola secondaria di 1° grado G. Zanfini.

**Che** la progettazione preliminare, redatta dall' Ing. Rinaldi Rosario è stata approvata con Delibera di Giunta Comunale n°12 del 11/02/2015, esecutiva ai sensi di legge;

**Che** il progetto definitivo-esecutivo, redatto dall' ing. Rosario Rinaldi, all'uopo incaricato è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 25 del 19/03/2015;

**Che** in data 27/05/2014, prot. 4693, è pervenuta al comune la convenzione che regola i rapporti tra Stato ed Ente, regolarmente sottoscritta;

**Che** per l'affidamento dei lavori di che trattasi è stata adottata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art 122 comma 7 del D.L.gs 163/2006 secondo l'art 57 comma dello stesso, ricorrendo al criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art 82 del D.L.gs 163/2006 e ss.mm.ii;

**Che** nel rispetto del principio di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza è stato predisposto dal RUP, Arch. Elio Furioso, una manifestazione d'interesse al fine dell'individuazione delle ditte da invitare;

**Che** con determina n° 224/2016 sono stati stabiliti i criteri di gara ed approvato lo schema di manifestazione di interessi;

**Che** la manifestazione di interesse è stata pubblicata in data 08/04/2016, il termine di presentazione delle richieste è stato fissato per giorno 18/04/2016 ore 12.00;

**Che** con prot 3100 del 18/04/2016 è stata inviata tramite pec la lettera di invito alle ditte che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla gara in oggetto;

PEC: [lavoripubblici@pec.comune.roggianogravina.cs.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.roggianogravina.cs.it) - PEC: [edilizia@pec.comune.roggianogravina.cs.it](mailto:edilizia@pec.comune.roggianogravina.cs.it)

Mail: [urbanistica@comune.roggianogravina.cs.it](mailto:urbanistica@comune.roggianogravina.cs.it)



**che** in data 27/04/2016 alle ore 16.00 è stata fissata l'apertura delle offerte economiche;

**Che** con determina n° 273 del 27/04/2016 è stata nomina la commissione di gara per l'apertura delle offerte dei lavori di cui in oggetto;

**Considerato che** nella lettera d'invito, prot. 3100 del 18/04/2016, si stabiliva che i soggetti interessati per partecipare alla gara avrebbero dovuto far pervenire al Comune, entro le ore 12:00 del giorno 27/04/2016, un plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi contenente:

- Busta A (Documentazione amministrativa);
- Busta B (Offerta economica);

Il giorno 27/04/2016 alle ore 16.00 la Commissione di gara, in seduta pubblica, si è riunita al fine di procedere, sulla base della documentazione contenuta nella Busta "A – Documentazione amministrativa", alla verifica della correttezza formale delle offerte e ad ogni controllo previsto dal dettato normativo.

Tale commissione è composta:

- Arch Elio Furioso Presidente
- Geom. Fauso Brusco
- Dott.ssa Gioconda Drago

Sono pervenute entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 27/04/2016 le seguenti 25 offerte:

n.	prot n. del	Operatore economico
1	3229 del 22/04/2016	Partenope group srl
2	3231 del 22/04/2016	Evotec srl
3	3232 del 22/04/2016	Vesuvio group srl
4	3250 del 26/04/2016	Mec group 2000 srl
5	3254 del 26/04/2016	Sol edil srl
6	3295 del 26/04/2016	Patella Francesco
7	3296 del 26/04/2016	Duemme srl
8	3297 del 26/04/2016	Costruzioni metalliche srl
9	3298 del 26/04/2016	Di Monaco serramenti srl
10	3299 del 26/04/2016	Ansa Group srl
11	3300 del 26/04/2016	Costruzioni infissi di Capasso Giuseppe & C. sas
12	3301 del 26/04/2016	Tecnology group credendino srl
13	3315 del 27/04/2016	Feoli Domenico
14	3323 del 27/04/2016	Scm edil 2000
15	3324 del 27/04/2016	Bls Costruzioni sas
16	3326 del 27/04/2016	Metalprofil srl
17	3327 del 27/04/2016	Imrca srl
18	3330 del 27/04/2016	Edil Esse Effe due srl
19	3331 del 27/04/2016	CarloMagno Giuseppe & C. sas Vuono Gianfranco
20	3333 del 27/04/2016	Al fer Serramenti srl
21	3334 del 27/04/2016	Fapin Angotti Giuseppe
22	3335 del 27/04/2016	Lanzino Costruzioni srl
23	3336 del 27/04/2016	Cesip
24	Prot. 3338 del 27/04/2016	Centro arredo porte di origlia Vincenzo
25	Prot. 3339 del 27/04/2016	Mastrosimone costruzioni srl

**Ciò premesso**

Alla seduta sono presenti per i partecipanti:

1. Angotti Giuseppe in qualità di titolare della ditta Fapin;



2. Stella Francesco in qualità di socio della ditta Edil Esse Due Effe srls:

Il Presidente da lettura delle condizioni della gara e delle procedure che saranno adottate dalla commissione per un corretto svolgimento delle operazioni previste dalla lettera d'invito al fine di addivenire all'aggiudicazione dell'appalto in parola.

Successivamente, il Presidente procede, previa verifica della loro integrità, all'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo al protocollo.

Nella seduta pubblica di cui trattasi viene esaminata la documentazione inerente alla Busta A relativa alle offerte dei seguenti operatori economici deducendo quanto segue:

	prot n. del	Operatore economico	Ammissione esclusione	Note
1	3229 del 22/04/2016	Partenope group srl	ammessa	subappalto
2	3231 del 22/04/2016	Evotec srl	ammessa	Subappalto (manca Passoc)
3	3232 del 22/04/2016	Vesuvio group srl	ammessa	Subappalto Manca indicazione posizione impo e inail
4	3250 del 26/04/2016	Mec group 2000 srl	ammessa	subappalto
5	3254 del 26/04/2016	Sol edil srl	ammessa	subappalto
6	3295 del 26/04/2016	Patella Francesco	ammessa	subappalto
7	3296 del 26/04/2016	Duemme srl	ammessa	subappalto
8	3297 del 26/04/2016	Costruzioni metalliche srl	ammessa	subappalto
9	3298 del 26/04/2016	Di Monaco serramenti srl	ammessa	subappalto
10	3299 del 26/04/2016	Ansa Group srl	ammessa	Subappalto dichiarazione capacità tecnico-economiche
11	3300 del 26/04/2016	Costr. infissi Capasso G.ppe & C. sas	ammessa	subappalto
12	3301 del 26/04/2016	Technology group credendino srl	ammessa	subappalto
13	3315 del 27/04/2016	Feoli Domenico	ammessa	No subappalto
14	3323 del 27/04/2016	Scm edil 2000	ammessa	Subappalto dichiarazione capacità tecnico-economiche - Manca passoc
15	3324 del 27/04/2016	Bls Costruzioni sas	ammessa	Subappalto dichiarazione capacità tecnico-economiche Manca passoc
16	3326 del 27/04/2016	Metalprofil srl	ammessa	Subappalto
17	3327 del 27/04/2016	Imca srl	ammessa	Subappalto
18	3330 del 27/04/2016	Edil Esse Effe due srl	ammessa	Subappalto dichiarazione capacità tecnico-economiche - Manca passoc
19	3331 del 27/04/2016	CarloMagno Giuseppe & C. sas Vuono Gianfranco	ammessa	Subappalto dichiarazione capacità tecnico-economiche - Manca passoc
20	3333 del 27/04/2016	Al fer Serramenti srl	ammessa	Subappalto
21	3334 del 27/04/2016	Fapin Angotti G.	ammessa	No Subappalto
22	3335 del 27/04/2016	Lanzino Costruzioni srl	Esclusa	Assenza dichiarazione di cui al punto sui requisiti tecnico-economico in assenza di categoria
23	3336 del 27/04/2016	Cesip	Esclusa	Assenza dichiarazione di cui al punto sui requisiti tecnico-economico in assenza di categoria
24	3338 del 27/04/2016	C. arredo porte di Origlia Vincenzo	ammessa	Subappalto
25	3339 del 27/04/2016	Mastrosimone costruzioni srl	ammessa	Subappalto



Successivamente al controllo della documentazione amministrativa la Commissione procede all'apertura della busta b- offerta economica, relativamente alle ditte ammesse:

	prot n. del	Operatore economico	Ribasso %
1	3229 del 22/04/2016	Partenope group srl	33,899
2	3231 del 22/04/2016	Evotec srl	35,177
3	3232 del 22/04/2016	Vesuvio group srl	34,079
4	3250 del 26/04/2016	Mec group 2000 srl	33,273
5	3254 del 26/04/2016	Sol edil srl	33,521
6	3295 del 26/04/2016	Patella Francesco	35,500
7	3296 del 26/04/2016	Duemme srl	34,271
8	3297 del 26/04/2016	Costruzioni metalliche srl	34,138
9	3298 del 26/04/2016	Di Monaco serramenti srl	33,663
10	3299 del 26/04/2016	Ansa Group srl	34,356
11	3300 del 26/04/2016	Costruzioni infissi di Capasso Giuseppe & C. sas	35,381
12	3301 del 26/04/2016	Technology group Credendino srl	32,223
13	3315 del 27/04/2016	Fcoli Domenico	32,687
14	3323 del 27/04/2016	Scm edil 2000	30,910
15	3324 del 27/04/2016	Bls Costruzioni sas	31,850
16	3326 del 27/04/2016	Metalprofil srl	34,200
17	3327 del 27/04/2016	Imca srl	35,505
18	3330 del 27/04/2016	Edil Esse Effe due srl	30,110
19	3331 del 27/04/2016	Carlomagno G.ppe & C. sas	30,520
20	3333 del 27/04/2016	Al fer Serramenti srl	36,263
21	3334 del 27/04/2016	Fapin Angotti Giuseppe	34,466
24	3338 del 27/04/2016	C. arredo porte di Origlia V.	33,602
25	3339 del 27/04/2016	Mastrosimone costruzioni srl	29,776

Alla luce delle verifiche effettuati e dei ribassi, applicato il taglio delle ali, calcolata la media centrale, la media degli scarti si è determinata la soglia di anomalia pari a 34,6798, rimane aggiudicataria in forma provvisoria la Ditta **Fapin di Angotti Giuseppe**, con sede in Via **Bachelet n. 61 – 88837 Petilia Policastro (KR)** con un ribasso pari al **34,466%** sull'importo a base d'asta, per un importo al netto del ribasso comprensivo degli oneri di sicurezza e costo della manodopera pari ad **€. 96.470,78** (*novantaseimilaquattrocentosettanta/78*), i lavori di prevenzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali della scuola secondaria di 1° grado G. Zanfini. Secondo classificato con un ribasso del **34,356%** la ditta **Ansa Group srl**; terzo classificato con un ribasso del **34,271%** la ditta **Duemme srl**.

Alle ore 19:00 il presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Roggiano Gravina, li 27/04/2016

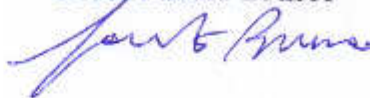
Il presidente  
Arch. Elio Furioso




I Componenti  
D.ssa Gioconda Drago



Geom. Fausto Brusco



I presenti  
Angotti Giuseppe



Stella Francesco

